Заключение по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0010207:228, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Дракино, микрорайон Солнечный, земельный участок 191

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Земельный участок с кадастровым номером 50:32:0010207:228, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Дракино, микрорайон Солнечный, земельный участок 191, вид разрешенного использования «для дачного строительства», рассмотреть возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

2. Заявитель – Мартовецкий И.М., проживающий по адресу: обл. Московская, гор. Протвино, ул. Строителей, дом 4.

3. Сроки проведения общественных обсуждений: с 29.10.2021 по 8.11.2021.

4. Формы оповещения о начале публичных слушаний: Постановление Администрации городского округа Серпухов от 26.10.2021 № 5435-П «О назначении общественных обсуждений в формате видеоконференц-связи по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0010207:228, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Дракино, микрорайон Солнечный, земельный участок 191», опубликовано в газете «Серпуховские вести» от 29.10.2021 № 41 (313), размещено на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам.

Экспозиция проводилась в Управлении архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов (каб. 403) по адресу: Московская обл., г. Серпухов, ул. Советская, д. 88, в период с 29.10.2021 по 8.11.2021. Материалы по рассматриваемому вопросу были размещены на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов. За период проведения экспозиции предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0010207:228, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Дракино, микрорайон Солнечный, земельный участок 191, от юридических лиц и граждан не поступало.

6. Сведения о проведении собрания участников общественных обсуждений: 9.11.2021 в 16-00 в режиме видеоконференц-связи проведены общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:32:0010207:228, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Дракино, микрорайон Солнечный, земельный участок 191.

|  |  |
| --- | --- |
| На общественных обсуждениях присутствовали члены Комиссии по Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области в составе 6 человек. Председатель Комиссии:  1. Исупов Д.В. - Заместитель главы администрации; Заместители председателя комиссии: | |
| 2. Левина Е.Н.  3. Хромова М.А. | - заместитель начальника Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов;  - начальник территориального управления городских округов Серпухов, Пущино, Протвино Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области. |
| Секретарь комиссии: | |
| 4. Спирина Н.А. | - главный эксперт отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округ Серпухов. |
| Члены комиссии:5. Шуменко Е.М. 6. Степченкова Т.Т. | - начальник отдела муниципальной геоинформационной системы и мониторинга территорий Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов;  - начальник отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов |

Земельный участок с кадастровым номером 50:32:0010207:228 в соответствии с Генеральным планом городского округа Серпухов, утвержденным решением Совета депутатов от 30.09.2020 № 203/25, расположен в границах населенного пункта.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 9.11.2021 № 8, подписан 9.11.2021 председателем Комиссиипо Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области.

8. По результатам проведения публичных слушаний приняты решения:

- общественные обсуждения признать состоявшимися и соответствующими действующему законодательству;

- Комиссиипо Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области рекомендовать уполномоченному органу в сфере архитектуры и градостроительства Московской области отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)» для земельного участка с кадастровым номером 50:32:0010207:228, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Дракино, микрорайон Солнечный, земельный участок 191.

- настоящее заключение опубликовать (обнародовать) в газете «Серпуховские вести» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов в сети «Интернет».

Подписи членов Комиссии:

Е.Н. Левина

М.А. Хромова

Н.А. Спирина

Е.М. Шуменко

Т.Т. Степченкова